

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

"30" сентября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Кольцова д.24, именуемые в дальнейшем "Заказчик" в лице Шаульской Л.А. являющегося собственником кв. № 38, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Единица измерения работы (услуги) дней			Цена выполненной работы (оказанной услуги) Руб./м2	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) рублей		
	июль	август	сентябрь		июль	август	сентябрь
	июль	август	сентябрь		Руб./м2	июль	август
п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквар- тирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутри- домовых инженерных системах МКД, выполнение зая- вок населения в отношении общего имущества МКД.	31	31	30	3,43	14 145,66	14 145,66	14 145,66
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содер- жания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосабжение) в МКД							
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содер- жания электрооборудования, радио и телекомму- никационного оборудования в многоквартирном доме	31	31	30	1,02	4206,58	4206,58	4206,58
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД				0,8	39,62	39,62	3231,62
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудвания в МКД.				0,6	29,71	16665,86	29,71
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	23	21	22	3,34	13774,494	13774,494	13774,494
Диагностика ВДГО				0,28	13,87	13,87	13,87
Измерение сопротивления электросетей				0,02	0,99	0,99	0,99
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья					32210,93	48847,08	35402,93

Работы, выполняемые за счет резервных средств

единица измерения		шт.	м/п			
1.	услуги банка, РРКЦ				278,62	
2.	ремонт трубопроводов отопления кв.63				18046	
3.	ремонт трубопроводов отопления кв.6				33094	
4.	ремонт трубопроводов ГВС подвал				32321	
5.	лампочка				290	
6.	дезинфекция подвала				16800	
7.	кошение				2700,05	
8.	услуги банка, РРКЦ					278,62
9.	замена автомата кв.17				1257	278,62
10.	замена автомата кв.26				1257	
11.	опрессовка				2213,45	
12.	кошение				2867,51	
13.	приобретение косилок				1874,75	
14.	опрессовка				6052,9	
15.	ремонт балконной плиты				9321	
16.	замена запорной арматуры (подвал)					41541
17.	замена светильников					1799
Итого текущий ремонт					103529,67	25122,23
Выполнено работ за месяц					135740,60	73969,31
2. Всего за период с 01.07.2026г. по 30. 09.2026г выполнено работ						288731,46

(оказано услуг) на общую сумму двести восемьдесят восемь тысяч семьсот тридцать один рубль 46 коп.

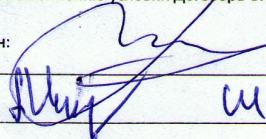
3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель _____ Кирилов А.А.

Заказчик _____

 Шаульская Л.А.