

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

"30" июня 2025г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Первомайская 59, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Андреевой В.В. являющегося собственником кв.№ 54, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

5

3403,6

Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Единица измерения работы (услуги) дней			Цена выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) рублей		
	апрель	май	июнь	Руб./м2	апрель	май	июнь
п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквар- тирных домах. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутри- домовых инженерных системах МКД, выполнение зая- вок населения в отношении общего имущества МКД.	30	31	30	3,08	10 483,09	10 483,09	10 483,09
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содер- жания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД							
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего со- держания электрооборудования, радио и телекомму- никационного оборудования в многоквартирном доме	30	31	30	0,95	3233,42	3233,42	3233,42
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД				0,57		2065,00	4482
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД.				0,6			
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	22	18	19	2,9	9870,44	9870,44	9870,44
Диагностика ВДГО				0,28			
Измерение сопротивления электросетей				0,02			
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья					23586,95	25651,95	28068,95

Работы, выполняемые за счет резервных средств

1.	замена лампочки				276,27		
2.	ремонт системы отопления кв.5 и подвал						24704
3.	ремонт системы отопления кв.24,27						18796
4.	замена запорной арматуры ХВС						2512
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
Итого текущий ремонт					276,27	0	46012

2. Всего за период с 01.04.2025г. По 30.06.2025г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму сто двадцать три тысячи пятьсот девяносто шесть руб. 10коп.
3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

123596,1

Подписи Сторон:

Исполнитель

Кирилов А.А.

Заказчик