

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

"31" марта 2025г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Первомайская 29, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Трофименко М.М. являющегося собственником кв.№ 27, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

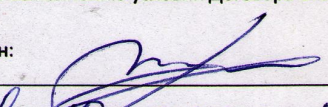
S 2787,1

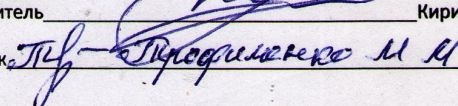
Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Единица измерения работы (услуги) дней			Цена выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) рублей		
	январь	февраль	март	Руб./м2	январь	февраль	март
п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквар- тирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутри- домовых инженерных системах МКД, выполнение зая- вок населения в отношении общего имущества МКД.	31	28	31	3,08	8 584,27	8 584,27	8 584,27
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содер- жания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД							
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего со- держания электрооборудования, радио и телекомму- никационного оборудования в многоквартирном доме	31	28	31	0,95	2647,75	2647,75	2647,75
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД				0,57	4572,00		
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД.				0,6			
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	17	20	21	2,9	8082,59	8082,59	8082,59
Диагностика ВДГО				0,28		6048	
Измерение сопротивления электросетей				0,02	848,58		
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья					24735,18	25362,60	19314,60
Работы, выполняемые за счет резервных средств							
1. Ремонт межпанельных швов(кв.48,51,54,57,60) 55п/м					71500		
2. ремонт кровли над балконами кв.46,49,52,55,58)					35000		
3. замена автомата					1056		
4. ремонт системы отопления кв.31						1056	
5. устройство жалюзийных решеток в подвале							2837
6. Ремонт трубопроводов отопления кв.49							15616
ремонт трубопроводов ХВС кв.4,7							3659
							11179
Итого текущий ремонт					107556	1056	33291

2. Всего за период с 01.01.2025г. По 31.03.2025г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму двести одиннадцать тысяч триста пятнадцать руб. 40 коп.
3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

211315,4

Подписи Сторон:

Исполнитель  Кирилов А.А.

Заказчик  Трофимченко М.М.