

**АКТ**

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

"30 " сентября 2025г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Магистральная 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Хомутцовой З.М. являющегося собственником кв.№ 5, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

5

682,6

| Наименование вида работ согласно<br>Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290<br>"О минимальном перечне услуг и работ, необходимых<br>для обеспечения надлежащего содержания общего<br>имущества в многоквартирном доме, и порядке<br>их оказания и выполнения                                                                                                                                                                                                                                            | Единица<br>измерения работы<br>(услуги)<br><br>дней |        |          | Цена<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги) | Стоимость<br>(сметная стоимость)<br>выполненной работы<br>(оказанной услуги)<br><br>рублей |          |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------|----------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | июль                                                | август | сентябрь | Руб./м2                                                | июль                                                                                       | август   | сентябрь |
| п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего<br>содержания систем водоснабжения (холодного и<br>горячего), отопления и водоотведения в многоквар-<br>тирных домах.<br>-Обеспечение устранения аварий в соответствии<br>с установленными предельными сроками на внутри-<br>домовых инженерных системах МКД, выполнение зая-<br>вок населения в отношении общего имущества МКД.<br>П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содер-<br>жания систем теплоснабжения (отопление, горячее<br>водоснабжение) в МКД | 31                                                  | 31     | 30       | 3,20                                                   | 2 184,32                                                                                   | 2 184,32 | 2 184,32 |
| П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего со-<br>держания электрооборудования, радио и телекомму-<br>никационного оборудования в многоквартирном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 31                                                  | 31     | 30       | 0,95                                                   | 648,47                                                                                     | 648,47   | 648,47   |
| п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего<br>содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |        |          | 0,8                                                    |                                                                                            |          | 1030,00  |
| П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего<br>содержания систем внутридомового газового<br>оборудования в МКД.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |        |          | 0,6                                                    | 5436,12                                                                                    |          |          |
| П.23 Работы по содержанию помещений,<br>входящих в состав общего имущества в МКД                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23                                                  | 21     | 22       | 2,9                                                    | 1979,54                                                                                    | 1979,54  | 1979,54  |
| Диагностика ВДГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |        |          | 0,28                                                   |                                                                                            |          |          |
| Измерение сопротивления электросетей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                     |        |          | 0,02                                                   |                                                                                            |          |          |
| Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                     |        |          |                                                        | 10248,45                                                                                   | 4812,33  | 5842,33  |
| Работы, выполняемые за счет резервных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |        |          |                                                        |                                                                                            |          |          |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                     |        |          |                                                        |                                                                                            |          |          |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                     |        |          |                                                        |                                                                                            |          |          |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                     |        |          |                                                        |                                                                                            |          |          |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                     |        |          |                                                        |                                                                                            |          |          |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                     |        |          |                                                        |                                                                                            |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |        |          |                                                        |                                                                                            |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |        |          |                                                        |                                                                                            |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |        |          |                                                        |                                                                                            |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |        |          |                                                        |                                                                                            |          |          |
| Итого текущий ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                     |        |          |                                                        | 0                                                                                          | 0        | 0        |

2. Всего за период с 01.07.2025г. по 30.09.2025г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму двадцать тысяч девятьсот три рубля 11коп.

20903,11

3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ Кирилов А.А.

Заказчик \_\_\_\_\_

*Хомутцова З.М.*