

**АКТ**

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

30 июня 2025г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Кольцова д.23, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником кв. № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

S

4216,6

| Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения                                                                                                 |                                    | Единица измерения работы (услуги) |     |      | Цена выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) |           |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-----|------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    | дней                              |     |      |                                            | рублей                                                              |           |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    | апрель                            | май | июнь | Руб./м2                                    | апрель                                                              | май       | июнь      |
| п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.<br>-Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД. |                                    | 30                                | 31  | 30   | 3,08                                       | 12 987,13                                                           | 12 987,13 | 12 987,13 |
| П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД                                                                                                                                                                                                                                  |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           |           |
| П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме                                                                                                                                                                                                          |                                    | 30                                | 31  | 30   | 0,95                                       | 4005,77                                                             | 4005,77   | 4005,77   |
| п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД                                                                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                   |     |      | 0,57                                       |                                                                     | 3455,00   |           |
| П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД.                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                                   |     |      | 0,6                                        |                                                                     |           |           |
| П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                    | 22                                | 18  | 19   | 2,9                                        | 12228,14                                                            | 12228,14  | 12228,14  |
| Диагностика ВДГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                    |                                   |     |      | 0,28                                       |                                                                     |           |           |
| Измерение сопротивления электросетей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                    |                                   |     |      | 0,02                                       |                                                                     |           |           |
| Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                    |                                   |     |      |                                            | 29221,04                                                            | 32676,04  | 29221,04  |
| Работы, выполняемые за счет резервных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           |           |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | кошение                            |                                   |     |      |                                            |                                                                     | 4065,06   |           |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ремонт трубопроводов ГВС кв.22     |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           | 15370     |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | замена запорной арматуры ХВС кв.54 |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           | 3428      |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | кошение                            |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           | 2839,07   |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           |           |
| 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           |           |
| 7.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           |           |
| Итого текущий ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                    |                                   |     |      |                                            | 0                                                                   | 4065,06   | 21637,07  |
| 2. Всего за период с 01.04 .2025г. По 30.06.2025г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму сто шестнадцать тысяч восемьсот двадцать руб. 24 коп.                                                                                                                                                                                                  |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           | 116820,24 |
| 3. Работы выполненные (оказанные) за период с 01.07.2025г. по 30.06.2026г.                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |                                   |     |      |                                            |                                                                     |           |           |

**116820,24**

2. Всего за период с 01.04 .2025г. По 30.06.2025г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму сто шестнадцать тысяч восемьсот двадцать руб. 24 коп.
3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ Кирилов А.А.

Заказчик \_\_\_\_\_