

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

30 сентября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул.Кольцова д.22, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником кв.№ _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Единица измерения работы (услуги)			Цена полненн работы (оказанно услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) рублей		
	дней						
	июль	август	сентябрь	Руб./м2	июль	август	сентябрь
п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с у становленными предельными сроками на внутри- домовых инженерных системах МКД, выполнение зая- вок населения в отношении общего имущества МКД.	31	31	30	3,43	14 657,08	14 657,08	14 657,08
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содер- жания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосабжение) в МКД							
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содер- жания электрооборудования, радио и телекомму- никационного оборудования в многоквартирном доме	31	31	30	1,02	4358,664	4 358,66	4358,664
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего со- держания систем вентиляции и дымоудаления МКД				0,8	41,02	41,02	3539,02
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего со- держания систем внутридомового газового обрудвания в МКД.				0,6	30,77	17107,43	30,77
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	23	21	22	3,34	14272,488	14272,488	14272,488
Диагностика ВДГО				0,28	14,36	14,36	14,36
Измерение сопротивления электросетей				0,02	1,03	1,03	1,03
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья					33375,41	50452,07	36873,41

Работы, выполняемые за счет резервных средств

		единица измерения				
		шт.	м/п			
1.	услуги РРКЦ, банка			288,7		
2.	дезинфекция подвала			11256		
3.	кошение			2797,67		
4.	услуги РРКЦ, банка				288,7	288,7
5.	замена дверного доводчика п.3				3232	
6.	опрессовка				2451,83	
7.	ремонт поручней 1 п.				19134	
8.	кошение				2971,18	
9.	приобретение косонок				1942,53	
10.	опрессовка				6732,4	
11.	замена зап.арм.ХВС кв.38				3248	
12.	замена зап.арм.ГВС кв.38				3249	
13.	замена запорной арматуры ХВС кв.35					1978
14.	замена запорной арматуры ГВС кв.35					1978
15.	ремонт трубопроводов отопления кв.16					13372
16.	ремонт трубопроводов отопления кв.28					8816
17.	ремонт трубопроводов отопления кв.38					7499
Итого текущий ремонт					14342,37	43249,64
Выполнено работ за месяц					47717,78	93701,71
2. Всего за период с 01.07.2026г. по 30.09.2026г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму двести двенадцать тысяч двести двадцать четыре рубля 59 коп.						212224,59

3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель _____ Кирилов А.А.

Заказчик _____