

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

"31" декабря 2025г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Строительная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Парахиной А.С. являющемся собственником кв.№ 9, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

S 640,5

| Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения | Единица измерения работы (услуги) | | | Цена выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) | | |
|---|-----------------------------------|--------|---------|--|---|---------------|---------------|
| | октябрь | ноябрь | декабрь | | руб./м2 | октябрь | ноябрь |
| п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД. | 31 | 30 | 31 | 3,20 | 2 049,60 | 2 049,60 | 2 049,60 |
| П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД | | | | | | | |
| П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 31 | 30 | 31 | 0,95 | 608,48 | 608,48 | 608,48 |
| п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД | | | | 0,8 | | | |
| П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД. | | | | 0,6 | | | |
| П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 23 | 19 | 23 | 4,45 | 2850,23 | 2850,23 | 2850,23 |
| Диагностика ВДГО | | | | 0,28 | | | |
| Измерение сопротивления электросетей | | | | 0,02 | | | |
| Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья | | | | | 5508,3 | 5508,3 | 5508,3 |
| Работы, выполняемые за счет резервных средств | | | | | | | |
| 1. лампочка | | | | | | 276,27 | |
| 2. | | | | | | | |
| 3. | | | | | | | |
| 4. | | | | | | | |
| 5. | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Итого текущий ремонт | | | | | 0 | 276,27 | 0 |

2. Всего за период с 01.10.2025г. по 31.12.2025г. выполнено работ

(оказано услуг) на общую сумму шестнадцать тысяч восемьсот один рубль 17 коп.

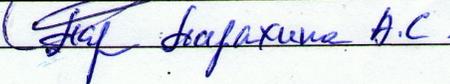
16801,17

3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель  Кирилов А.А.

Заказчик  Парахина А.С.