

**АКТ**

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

"30" сентября 2025г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Строительная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Парахиной А.С. являющегося собственником кв. № 9, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

5

640,5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                               |        |          |                                            |                                                                                   |          |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------|--------|----------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения                                                                                                 |         | Единица измерения работы (услуги)<br><br>дней |        |          | Цена выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги)<br><br>рублей |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         | июль                                          | август | сентябрь | Руб./м2                                    | июль                                                                              | август   | сентябрь |
| п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.<br>-Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД. |         | 31                                            | 31     | 30       | 3,20                                       | 2 049,60                                                                          | 2 049,60 | 2 049,60 |
| П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД                                                                                                                                                                                                                                  |         |                                               |        |          |                                            |                                                                                   |          |          |
| П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме                                                                                                                                                                                                          |         | 31                                            | 31     | 30       | 0,95                                       | 608,48                                                                            | 608,48   | 608,48   |
| п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                               |        |          | 0,8                                        |                                                                                   |          | 1404,00  |
| П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД.                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                               |        |          | 0,6                                        |                                                                                   |          |          |
| П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД                                                                                                                                                                                                                                                                           |         | 23                                            | 21     | 22       | 4,45                                       | 2850,23                                                                           | 2850,23  | 2850,23  |
| Диагностика ВДГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                               |        |          | 0,28                                       |                                                                                   |          |          |
| Измерение сопротивления электросетей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                               |        |          | 0,02                                       |                                                                                   |          |          |
| Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                               |        |          |                                            | 5508,3                                                                            | 5508,3   | 6912,3   |
| Работы, выполняемые за счет резервных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                               |        |          |                                            |                                                                                   |          |          |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | кошение |                                               |        |          |                                            | 484,12                                                                            |          |          |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | кошение |                                               |        |          |                                            |                                                                                   | 425      |          |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                                               |        |          |                                            |                                                                                   |          |          |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                                               |        |          |                                            |                                                                                   |          |          |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                                               |        |          |                                            |                                                                                   |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                               |        |          |                                            |                                                                                   |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                               |        |          |                                            |                                                                                   |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                               |        |          |                                            |                                                                                   |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                               |        |          |                                            |                                                                                   |          |          |
| Итого текущий ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                               |        |          |                                            | 484,12                                                                            | 425      | 0        |

- Всего за период с 01.07.2025г. По 30.09.2025г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму восемнадцать тысяч восемьсот тридцать восемь руб.02 коп.
- Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

18838,02

Подписи Сторон:

Исполнитель

Кирилов А.А.

Заказчик