

**АКТ**

**сезонного осмотра состояния общедомового имущества  
многоквартирного дома №6 по ул. Орджоникидзе.**

п. Чернянка

« 9 » марта 20 11 г.

Комиссия в составе:

- главного инженера ООО «Паритет» Лашенова И.В.
- главного энергетика ООО «Паритет» Молочных А.В.
- представителя обслуживающей организации  
ИП «Захаров А.Н.» мастера Апарнева В.В.
- председателя совета МКД (члена совета МКД) \_\_\_\_\_

составили настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома.

В ходе осмотра установлено следующее:

- год постройки – 1968г.
- материал стен – кирпич-вентилируемый фасад
- число этажей - 2
- наличие подвала - 0 м2, полуподвала – 14,2 м2

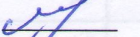
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Количество		Техническое состояние элементов общего имущества МКД
			Всего	В том числе требует ремонта	
1	Фундамент	-	-	-	Удовлетворительно
	Подвальные помещения	М <sup>2</sup>	14,2	-	Удовлетворительно
2	Стены	М <sup>2</sup>	744,3	-	Удовлетворительно
4	<b>Перекрытия и покрытия:</b>	М <sup>2</sup>	1223,9		
	а) чердачные	-	-	-	Удовлетворительно
	б) междуэтажные	-	-	-	Удовлетворительно
	в) подвальные	-	-	-	Удовлетворительно
	г) другое	-	-	-	-
	<b>Колонны и столбы</b>				
	<b>Балки перекрытий и покрытий</b>	-	-	-	Удовлетворительно
5	Крыша	М <sup>2</sup>	720	-	Удовлетворительно
6	Полы	М <sup>2</sup>	56	-	Удовлетворительно
7	<b>Проемы:</b>				
	а) окна	шт	3	-	Удовлетворительно
	б) двери	шт	7	-	Удовлетворительно
	в) другое	-	-	-	-
8	<b>Отделка:</b>				
	а) внутренняя	М <sup>2</sup>	532	-	Удовлетворительно
	б) наружная	М <sup>2</sup>	744,3	-	Удовлетворительно
	в) другое	-	-	-	-

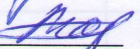


9	<b>Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т.ч.:</b>				
	а) мусоропровод	-	-	-	Отсутствует
	б) лифт	-	-	-	Отсутствует
	в) вентиляция	-	-	-	Договор №2 от 1.03.2018г Договор №2/1 от 21.03.2019г
10	<b>Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:</b>				
	а) электрооборудование	м/п	210	-	Удовлетворительно
	б) холодное водоснабжение	м/п	156		Удовлетворительно
	в) горячее водоснабжение	-	-	-	Отсутствует
	г) водоотведение	м/п	105	-	Удовлетворительно
	д) газоснабжение	-	-	-	Договор №1312-С/ЧГС-19 от 23.04.2019г
	е) отопление (от внешних котельных)	м/п	306	-	Удовлетворительно
11	<b>Крыльца:</b>	М <sup>2</sup>	3	-	Удовлетворительно

Подписи:

 Лашченков И.В.

 Молочных А.В.

 Апарнев В.В.

\_\_\_\_\_