

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

"30"июня_2025г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Ленина 104, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Семенютиной Г.В. являющегося собственником кв.№ 4 находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

S 3469,3

Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Единица измерения работы (услуги)			Цена выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги)		
	дней				рублей		
	апрель	май	июнь		Руб./м2	апрель	май
п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквар- тирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с у становленными предельными сроками на внутри- домовых инженерных системах МКД, выполнение зая- вок населения в отношении общего имущества МКД.	30	31	30	3,08	10 685,44	10 685,44	10 685,44
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содер- жания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосабжение) в МКД							
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего со- держания электрооборудования, радио и телекомму- никационного оборудования в многоквартирном доме	30	31	30	0,95	3295,84	3295,84	3295,84
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД				0,57		2400,00	
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового обрудвания в МКД.				0,6			
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	22	18	19	2,9	10060,97	10060,97	10060,97
Диагностика ВДГО				0,28			
Измерение сопротивления электросетей				0,02			
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья					24042,25	26442,25	24042,25
Работы, выполняемые за счет резервных средств							
1 замена запорной арматуры в тепловом узле					16708		
2 замена доводчика					3232		
3 замена кнопки домофона 2 п.						387	
4 кошение						3344,61	
5 замена дверного доводчика п.3							3232
6 кошение							2335,9
7							
Итого текущий ремонт					19940	3731,61	5567,9

2. Всего за период с 01.04.2025г. По 30.06.2025г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму сто три тысячи семьсот шестьдесят шесть руб. 26коп.
3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

103766,26

Подписи Сторон:

Исполнитель

Кирилов А.А.

Заказчик

Семенютина Г.В.