

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

"30" сентября 2026г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Ленина 104, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Семенютиной Г.В. являющегося собственником кв. № 4 находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"	Единица измерения работы (услуги)			Цена выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги)		
	дней				рублей		
	июль	август	сентябрь	Руб./м2	июль	август	сентябрь
п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. - Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД.	31	31	30	3,43	11 899,70	11 899,70	11 899,70
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД							
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	31	31	30	1,02	3538,69	3538,69	3538,69
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД				0,8	33,31	33,31	4133,31
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД.				0,6	17060,70	24,98	24,98
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	23	21	22	3,34	11587,462	11587,462	11587,462
домофоны					40,73	40,73	40,73
Диагностика ВДГО				0,28	11,66	11,66	11,66
Измерение сопротивления электросетей				0,02	0,83	0,83	0,83
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья					44173,08	27137,36	31237,36

Работы, выполняемые за счет резервных средств

		единица измерения				
		шт.	м/п			
1.	услуги РРКЦ, банка			234,39		
2.	кошение			2271,4		
3.	ремонт водост.системы			6440		
4.	услуги РРКЦ, банка				234,39	
5.	замена дверного доводчика п.3				3232	
6.	опрессовка				3186,26	
7.	кошение				2412,22	
8.	приобретение косилок				1577,09	
9.	опрессовка				5702,8	
10.	поощрение				3392	
11.	услуги РРКЦ, банка					234,39
12.	ремонт трубопроводов отопления кв.49,52					9094
Итого текущий ремонт				8945,79	19736,76	9328,39
Выполнено работ за месяц				53118,87	46874,12	40565,75

- Всего за период с 01.07.2026г. по 30.09.2026г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму сто сорок тысяч пятьсот пятьдесят восемь рублей 73 коп.
- Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Кирилов А.А.

Заказчик

Семенютина Г.В.

140558,73