

**АКТ**

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

"30" сентября 2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Школьная 2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником кв. № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| Наименование вида работ согласно<br>Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290<br>"О минимальном перечне услуг и работ, необходимых<br>для обеспечения надлежащего содержания общего<br>имущества в многоквартирном доме, и порядке<br>их оказания и выполнения                                                                                                           | Единица<br>измерения работы<br>(услуги)<br><br>дней |        |          | Цена<br>ыполненне<br>работы<br>(оказанной<br>услуги) | Стоимость<br>(сметная стоимость)<br>выполненной работы<br>(оказанной услуги)<br><br>рублей |          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------|----------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | июль                                                | август | сентябрь |                                                      | Руб./м2                                                                                    | июль     | август   |
| п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего<br>содержания систем водоснабжения (холодного и<br>горячего), отопления и водоотведения в многоквар-<br>тирных домах.<br>-Обеспечение устранения аварий в соответствии<br>с у становленными предельными сроками на внутри-<br>домовых инженерных системах МКД, выполнение зая-<br>вок населения в отношении общего имущества МКД. | 31                                                  | 31     | 30       | 3,43                                                 | 2 198,29                                                                                   | 2 198,29 | 2 198,29 |
| П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содер-<br>жания систем теплоснабжения (отопление, горячее<br>водосабжение) в МКД                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                     |        |          |                                                      |                                                                                            |          |          |
| П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содер-<br>жания электрооборудования, радио и телекомму-<br>никационного оборудования в многоквартирном доме                                                                                                                                                                                                                         | 31                                                  | 31     | 30       | 1,02                                                 | 653,72                                                                                     | 653,72   | 653,72   |
| п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего<br>содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                     |        |          | 0,8                                                  | 6,15                                                                                       | 6,15     | 1786,15  |
| П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего<br>содержания систем внутридомового газового<br>обрудвания в МКД.                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |        |          | 0,6                                                  | 4,61                                                                                       | 4,61     | 4,61     |
| П.23 Работы по содержанию помещений,<br>входящих в состав общего имущества в МКД                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 23                                                  | 21     | 22       | 5,13                                                 | 3287,82                                                                                    | 3287,82  | 3287,82  |
| Диагностика ВДГО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                     |        |          | 0,28                                                 | 2,15                                                                                       | 2,15     | 2,15     |
| Измерение сопротивления электросетей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                     |        |          | 0,02                                                 | 0,15                                                                                       | 0,15     | 0,15     |
| Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                     |        |          |                                                      | 6152,88                                                                                    | 6152,88  | 7932,88  |

**Работы, выполняемые за счет резервных средств**

|                                 |                      | единица измерения |     |                |                |                |
|---------------------------------|----------------------|-------------------|-----|----------------|----------------|----------------|
|                                 |                      | шт.               | м/п |                |                |                |
| 1.                              | услуги РРКЦ, банка   |                   |     | 48,61          |                |                |
| 2.                              | кошение              |                   |     | 419,6          |                |                |
| 3.                              | лампочка             |                   |     | 290            |                |                |
| 4.                              | услуги РРКЦ, банка   |                   |     |                | 48,61          |                |
| 5.                              | кошение              |                   |     |                | 445,62         |                |
| 6.                              | приобретение кошилок |                   |     |                | 291,34         |                |
| 7.                              | услуги РРКЦ, банка   |                   |     |                |                | 48,61          |
| <b>Итого текущий ремонт</b>     |                      |                   |     | <b>758,21</b>  | <b>785,57</b>  | <b>48,61</b>   |
| <b>Выполнено работ за месяц</b> |                      |                   |     | <b>6911,09</b> | <b>6938,45</b> | <b>7981,49</b> |

2. Всего за период с 01.07 2026г. По 30.09. 2026г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму двадцать одна тысяча восемьсот тридцать один рубль 04 коп.
3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

21831,04

Подписи Сторон:

Исполнитель \_\_\_\_\_ Курилов А.А.

Заказчик \_\_\_\_\_