

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

"31" марта 2025г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул.Кольцова д.25, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником кв.№_____, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

S 5241,8

Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Единица измерения работы (услуги)			Цена выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги)		
	январь	февраль	март		январь	февраль	март
п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД.	31	28	31	3,08	16 144,74	16 144,74	16 144,74
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД							
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	31	28	31	0,95	4979,71	4979,71	4979,71
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД				0,57	10303,00		
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД.				0,6			
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	17	20	21	2,9	15201,22	15201,22	15201,22
Диагностика ВДГО				0,28		9576	
Измерение сопротивления электросетей				0,02	1595,96		
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья					48224,63	45901,67	36325,67

Работы, выполняемые за счет резервных средств

Замена автомата кв.11				1257		
электротехнические работы				27130		
ремонт канализационной сети кв.28				669		
ремонт канализационной сети кв.53				669		
ремонт канализационной сети кв.41,45					9787	
ремонт системы ХВС 41,45					9787	
ремонт системы ГВС кв.41,45					9789	
электротехнические работы п.2					27130	
установка светильника с датч.движ.						3924
электротехнические работы 3 п.						27130
замена запорной арматуры ГВС кв.16						3428
Ремонт трубопроводов ХВС кв.92						5093
Итого текущий ремонт					29725	56493

2. Всего за период с 01.01.2025г. По 31.03.2025г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму двести пятьдесят шесть тысяч двести сорок четыре руб.98 коп.

3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель _____ Кирилов А.А.

Заказчик _____

256244,98