

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.
п. Чернянка

31 января 2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Кольцова д. 23, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником кв. № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту

Наименование вида работ согл. Постановления Правительства "О минимальном перечне услуг для обеспечения надлежащего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"	Периодичность / кол-во ед. измерения работ (услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги)	стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги)
S 4216,6				
рублей				
П.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД.	дней	31	3,08	12 987,13
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД				
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	дней	31	0,95	4 005,77
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	3 раза/год		0,57	4456
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД.	1 раз/год		0,56	
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общедомового имущества	дней	17	2,72	11 469,15
Диагностика газового оборудования	по необходимости		0,28	
Изменение сопротивления электрических сетей	по необходимости		0,02	
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья				32 918,05

Работы, выполняемые за счет резервных средств

Ремонт трубопроводов ТВС кв.2	15558
Замена запорной арматуры ТВС кв. 71.	2184
Итого текущий ремонт	13742

2. Всего за период с 01.01. 2024г. По 31.01 2024г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Сорок шесть тысяч шестьсот шестидесять рублей 05 коп.

3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:
Исполнитель _____ Кирилов А.А.
Заказчик _____