

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

" 30 " сентября 2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Кольцова д.25, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником кв.№ _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

S 5241,8

Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Единица измерения работы (услуги)			Цена выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) рублей		
	июль	август	сентябрь		июль	август	сентябрь
п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД.	31	31	30	3,08	16 144,74	16 144,74	16 144,74
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД							
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	31	31	30	0,95	4979,71	4979,71	4979,71
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД				0,57			2570,00
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД.				0,6		17497,74	
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	23	22	21	2,9	15201,22	15201,22	15201,22
Диагностика ВДГО				0,28			
Измерение сопротивления электросетей				0,02			
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья					36325,67	53823,41	38895,67

Работы, выполняемые за счет резервных средств

ремонт запорной арматуры ХВС и ГВС					3434		
замена автомата					629		
ремонт ступеней крыльца					35000		
лампочка 3 шт.					828,81		
косметический ремонт 2х подъездов					200000		
материалы для ремонта подъездов					52355		
лампочки 3 шт.						828,81	
опрессовка Теплоком						3254,28	
кошение						4035	
дезинфекция подвала						12390	
опрессовка							8150,3
ремонт канализационной сети кв.24							49698
ремонт кровли 5йп.							11074
замена запорной арматуры отопления (подвал)							3105
установка светильника							2821
автовышка							6750
Итого текущий ремонт					292246,81	19679,28	81598,3

2. Всего за период с 01.07 2024г. По 30.09 2024г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму пятсот двадцать две тысячи шестьдесят девять руб. 15 коп. 522569,15

3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель _____ Кирилов А.А.

Заказчик _____