

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

" 29 " декабрь 2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Ленина д. 104, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Семениной Е.В. являющегося собственником кв. № 4, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование вида работ согл. Постановления Правительства "О минимальном перечне услуг для обеспечения надлежащего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Периодичность / кол-во единиц измерения работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги)
		3469,3	
		Руб./м2	рублей
П.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. - Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД.	29 дней	3,08	10 685,44
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД			
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	29 дней	0,95	3 295,84
п.15 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	3 раза/год	0,57	
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД.	1 раз/год	0,56	
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	21 дней	2,72	9 436,50
Диагностика газового оборудования	по сроку	0,28	
Измерение сопротивления в/сетей	по сроку	0,02	
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья			23 417,78

Работы, выполняемые за счет резервных средств

Замена дверного доводчика 4шт.	3232 =
Итого текущий ремонт	3232 =

2. Всего за период с 01.01. 2024г. по 29.01. 2024г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму двадцать шесть тысяч шестьсот восемьдесят рублей
 3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. 78 коп
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Кирилов А.А.

Заказчик

Семениной Е.В.
Захаровой Т.В.