

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

" 30 " сентября 2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Первомайская 59, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Андреевой ИВ являющегося собственником кв. № 54, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

S 3403,6

Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Единица измерения работы (услуги) дней			Цена выполненной работы (оказанной услуги) Руб./м2	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) рублей		
	июль	август	сентябрь		июль	август	сентябрь
п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД.	31	31	30	3,08	10 483,09	10 483,09	10 483,09
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД							
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	31	31	30	0,95	3233,42	3233,42	3233,42
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД				0,57			1201,00
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД.				0,6	13012,60		
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	23	22	21	2,9	0		
Диагностика ВДГО				0,28			
Измерение сопротивления электросетей				0,02			
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья					26729,108	13716,508	14917,508

Работы, выполняемые за счет резервных средств

1	замена автомата				629		
2	Опрессовка Теплоком					2799,61	
3	ремонт системы отопления					136577	
4.	опрессовка						5588,3
5.	светодиодная лампа						276,27
6.	ремонт системы отопления кв.63						19594
Итого текущий ремонт					629	139376,61	25458,57

2. Всего за период с 01.07 2024г. По 30.09 2024г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму двадцать тысяч восемьсот двадцать семь рублей 30 коп. 220827,3

3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель Кирилов А.А.

Заказчик Андреевой ИВ