

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств

п. Чернянка

" 31 " марта 2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка ул. Кольцова д. 24, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шагульковой Л. А. являющегося собственником кв. № 38, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Цена выполненной работы (оказанной услуги) | стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) |
|--|---|-----------------------------------|--|---|
| | | С | 4126,6 | |
| | | | Руб./м2 | рублей |
| П.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. - Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД. | | дни | 31 | 3,08 |
| П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД | | | | 12 709,93 |
| П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | | дни | 31 | 0,95 |
| П.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД | | 3 раза/год | | 0,57 |
| П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД. | | 1 раз/год | | 0,32 |
| П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | | дни | 20 | 2,72 |
| Диагностика газового оборудования | | по необходимости | | 0,28 |
| Измерение сопротивления э/сетей | | по необходимости | | 0,02 |
| Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья | | | | 27 854,55 |

Работы, выполняемые за счет резервных средств

| | |
|---|--------------|
| 1. Ремонт трубопроводов ХВС ГВС водоснабжения кв 44, 46, 52 | 21980 |
| 2. Ремонт системы ГВС кв 52 | 5964 |
| 3. Ремонт системы ХВС кв 534 ГВС | 21262 |
| Итого текущий ремонт | 49206 |

2. Всего за период с 01.03 2024г. По 31.03 2024г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Сачарова Т.В. шеф-бухгалтер руб 55 млн.

3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель Кирилов А.А.

Заказчик Шагульковой Л.А.