

АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка

31 января 2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул. Кольцова д. 24, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шайхутдинов Л.И. / Буриева В.В. 16-46 являющегося собственником кв. № 38, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 34 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги)	стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги)
		с	4126,6	
			Руб./м2	рублей
П.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД.		дней	31	3,08
П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД				12 709,93
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме		дней	31	0,95
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД		3 раза/год		0,57
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД.		1 раз/год		0,32
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		дней	17	2,72
Диагностика газового оборудования		по необходимости		0,28
Измерение сопротивления э/сетей		по необходимости		0,02
<b>Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья</b>				<b>32 192,55</b>

Работы, выполняемые за счет резервных средств

Ремонт трубопроводов ТВС п-в 46, 43.	20472
<b>Итого текущий ремонт</b>	<b>20472</b>

- Всего за период с 01.01. 2024г. По 31.01. 2024г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму тридцать две тысячи шестьсот шестьдесят пять руб. 55 коп.
- Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Кирилов А.А.

Заказчик

Буриева В.В.