АКТ

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка "30" сентября 2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, ул.Ленина 104, имнуемые в дальнейшем " Заказчик", в лице Семенютиной Т.В. являющегося собственником кв.№ 4, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО"Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или)выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме S 3469,3

Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения	Единица измерения работы (услуги) дней			Цена выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) рублей		
	июль	август	сентябрь	Руб./м2	июль	август	сентябрь
п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с у становленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД. П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосабжение) в МКД	31	31	30	3,08	10 685,44	10 685,44	10 685,44
П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	31	31	30	0,95	3295,835	3295,835	3295,835
п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД				0,57			1195,00
П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержанния систем внутридомового газового обрудвания в МКД.				0,6	15842,30		
П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	23	22	21	2,9	10060,97	10060,97	10060,97
Диагностика ВДГО				0,28			
Измерение сопротивления электросетей				0,02			
Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья					**39884,55**	**24042,25**	**25237,25**

Работы, выполняемые за счет резервных средств

1	ремонт отмостки и кровли козырька 1п.		57155		
2	ремонт системы отопления		8221		
3	замена автомата		1056		
4	замена доводчика		3232		
5	опрессовка Теплоком			2856,96	
6	кошение			2670	
Итого текущий ремонт			69664	5526,96	0

2. Всего за период с 01.07. 2024г. По 30.09. 2024г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму сто шестьдесят четыре тысячи триста пятьдесят пять руб. 01 коп. 164355,01

3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель_____Кирилов А.А.

Заказчик_____ /Семенютина/