**АКТ**

приемки оказанных услуг по техническому обслуживанию конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования, выполнение непредвиденных и аварийных работ за счет резервных средств.

п. Чернянка "30" сентября 2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Чернянка, пер.Ленинский 9, именуемые в дальнейшем " Заказчик", в лице _____ являющегося собственником кв.№_____, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО"Паритет", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Захаровой Т.В., с другой стороны, именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее - "Договор") услуги и (или)выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме S 708,3

| Наименование вида работ согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения | Единица измерения работы (услуги) дней | | | Цена выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги) рублей | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | июль | август | сентябрь | Руб./м2 | июль | август | сентябрь |
| п.18 Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. -Обеспечение устранения аварий в соответствии с у становленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах МКД, выполнение заявок населения в отношении общего имущества МКД. П.19 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водосабжение) в МКД | 31 | 31 | 30 | 3,08 | 2 181,56 | 2 181,56 | 2 181,56 |
| П.20 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме | 31 | 31 | 30 | 0,95 | 672,885 | 672,885 | 672,885 |
| п.15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД | | | | 0,57 | | | 1432,00 |
| П.21 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержанния систем внутридомового газового обрудвания в МКД. | | | | 0,6 | 4887,49 | | |
| П.23 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 23 | 22 | 21 | 2,9 | 0 | | |
| Диагностика ВДГО | | | | 0,28 | | | |
| Измерение сопротивления электросетей | | | | 0,02 | | | |
| **Всего выполнено работ (услуг) по содержанию жилья** | | | | | **7741,939** | **2854,449** | **4286,449** |
| **Работы, выполняемые за счет резервных средств** | | | | | | | |
| 1. Опрессовка Теплоком | | | | | | 584,4 | |
| 2. Кошение | | | | | | 545 | |
| опрессовка | | | | | | | 1166,5 |
| замена запорной арматуры отопления кв.8 | | | | | | | 3105 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Итого текущий ремонт | | | | | 0 | 1129,4 | 4271,5 |

2. Всего за период с 01.07 2024г. По 30.09 2024г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Двадцать тысяч двести восемьдесят три рубля 74 коп. 20283,737

3. Работы выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

Исполнитель_____Кирилов А.А.

Заказчик_____.